

**Berita Acara Pemberian Penjelasan**  
**PEKERJAAN PEMBANGUNAN PARKIR DAN PAGAR FEBI TAHUN 2024**

Nomor : 003/22120170/08/2024

Pada hari ini, 26 Agustus 2024, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 22120170  
Nama Tender : PEKERJAAN PEMBANGUNAN PARKIR DAN PAGAR FEBI TAHUN 2024  
Nilai Total HPS : Rp. 5.131.074.431,92  
Metode Pemilihan : Tender  
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

**Pembukaan**

Assalamualaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh

Segala puji bagi Allah Maha Pemberi Rejeki, Maha Kuasa Lagi Maha Bijaksana.

Sholawat serta salam semoga senantiasa tercurahkan kepada Baginda Rasulullah SAW, beserta keluarga dan para sahabatnya serta syafaat semoga tercurah bagi kita sebagai umatnya.

Dengan diawali kalimat Basmallah kami ucapkan Selamat Mengikuti Proses Pemberian Penjelasan Kepada Peserta Tender Paket Pengadaan ini

Semoga tender ini berjalan lancar, dimudahkan dan diberkahi Allah SWT. Aamiin.

Wallahul Muwaffiqila Aqwamit Tharieq

Wassalamu'alaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh

**- Bab**

Pertanyaan Peserta 403780170 26 Agustus 2024 09:15

untuk thedolith apakah dibuthkan kalibrasi?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:41

dalam proses pemilihan penyedia/tender tidak diperlukan, Alat Ukur terkalibrasi diwajibkan dalam pelaksanaan kontrak kepada pemenang berkontrak

**- Bab**

Pertanyaan Peserta 403780170 26 Agustus 2024 09:19

untuk excavator ,apakah dipersyaratkan SILO & SIO?

untuk pelaksana apakah bisa menggunakan jenjang 4 ?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:56

dalam proses pemilihan penyedia/tender SILO & SIO tidak disyaratkan

Persyaratan Personel Pelaksana sesuai dengan Dokpil

#### Idp - Bab

Pertanyaan Peserta 403797170 26 Agustus 2024 09:20

Selamat pagi bapak / ibu pokja:

Ijin bertanya : Untuk Peralatan Utama apakah di perbolehkan menggunakan kapasitas di atas dari yang di peryaratkan ?, terimakasih.

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:53

Kapasitas alat sesuai yang dicantumkan dalam ldp pada dokumen pemilihan

#### - Bab

Pertanyaan Peserta 403915170 26 Agustus 2024 09:24

selamat pagi panitia

apakah pelaksana bisa menawarkan skk yg lebih tinggi?

apakah pendidikan untuk pelaksana? SMA atau S1 T.Sipil/Arsitektur?

excavator yg d persyartkan kapasitas 3,5 TON..PC brp paniita?

apakah thedolith melampirkan sertifikat kalibrasi ?

mohon penjelasannya ..trims

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 10:02

1. Jabatan pelaksana sesuai skk yang dipersyaratkan
2. Pendidikan tidak dievaluasi
3. Kapasitas excavator yg dipersyaratkan sesuai ldp
4. Tidak perlu

#### - Bab

Pertanyaan Peserta 403704170 26 Agustus 2024 09:24

1. Untuk Pelaksana apakah bisa menggunakan jenjang 8?

2. Untuk Peralatan utama untuk kapasitas apakah minimal?

3. Untuk Peralatan utama apakah boleh menggunakan kapasitas diatasnya?

4. Apakah tender ini mempersyaratkan surat dukungan material pada saat pemasukan penawaran?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:56

1. Jenjang Sesuai.ketentuan terkait personel.pelaksana
2. Kapasitas sesuai tercantum dalam.Idp
3. Kapasitas sesuai tercantum dalam.Idp
4. Tidak

- Bab

Pertanyaan Peserta 403915170 26 Agustus 2024 09:29

untuk concrete vibrator apakah bisa menggunakan kapasitas 5,5 HP?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:58

bisa, sepanjang satuan RPM nya memenuhi batas minimal kapasitas yang disyaratkan

- Bab

Pertanyaan Peserta 403915170 26 Agustus 2024 09:29

apakah ada uang muka untuk pekerjaan ini?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 10:01

Uang muka pada Paket Pengadaan ini diberikan paling tinggi sebesar 20% (dua puluh persen) dari Harga Kontrak. sebagaimana tersebut pada dikumen rencangan kontrak sebagai bagian dari dokumen proses pemilihan paket ini

- Bab

Pertanyaan Peserta 403922170 26 Agustus 2024 09:41

Untuk personil apakah cukup melampirkan isian personil dan daftar riwayat hidup saja? Atau harus melampirkan referensi dari pemberi kerja? Atau cukup salah satu saja?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:42

cukup salah satu saja

- Bab

Pertanyaan Peserta 403922170 26 Agustus 2024 09:41

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Bagian F. PERSYARATAN TEKNIS poin 3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan.  
Sesuai dengan IKP 28. EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN Point 29.12 c) (4) yang berbunyi : Pengalaman kerja

dihitung berdasarkan daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari Pejabat Penandatanganan Kontrak.

dan (11) yang berbunyi : Perhitungan pengalaman personel manajerial ditentukan berdasarkan: (a) Daftar riwayat pengalaman kerja; atau (b) Referensi kerja dari Pejabat yang Penandatanganan Kontrak.

PERTANYAAN:

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, Apakah kami dapat memilih salah satu?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:42

saudara dapat memilih salah satu saja

- Bab

Pertanyaan Peserta 403815170 26 Agustus 2024 09:42

Upah pekerja yang digunakan mengacu pada UMP atau UMK?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 10:02

Upah pekerja yang digunakan mengacu pada UMK

- Bab

Pertanyaan Peserta 403915170 26 Agustus 2024 09:44

apakah preferensi harga diberikan dan dikompetisikan?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:46

di dalam Paket Pengadaan ini tidak terdapat komponen barang yang memiliki nilai total paling sedikit di atas Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah), sehingga tidak memenuhi syarat untuk diberikan preferensi harga, artinya Preferensi Harga tidak diberikan dan tidak dikompetisikan

- Bab

Pertanyaan Peserta 403922170 26 Agustus 2024 09:39

Untuk personil pelaksana apakah boleh menggunakan ska jalan?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 10:03

sesuai Dokpil, SKK TS028 atau TS045 atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan Madya (Jenjang 5)

- Bab

Pertanyaan Peserta 403922170 26 Agustus 2024 09:40

Untuk petugas k3 apakah boleh menggunakan ska k3 konstruksi / skk k3 konstruksi?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:41

boleh

- Bab

Pertanyaan Peserta 403922170 26 Agustus 2024 09:41

Untuk peralatan apakah boleh melebihi kapasitas yang dipersyaratkan?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:47

peserta dapat menawarkan kapasitas alat di atas kapasitas yang disyaratkan dalam dokumen pemilihan

- Bab

Pertanyaan Peserta 403915170 26 Agustus 2024 09:29

apakah ada uang muka untuk pekerjaan ini?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:59

Uang muka pada Paket Pengadaan ini diberikan paling tinggi sebesar 20% (dua puluh persen) dari Harga Kontrak.

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 10:00

Jelas dalam rancangan kontrak disebutkan

- Bab

Pertanyaan Peserta 403915170 26 Agustus 2024 09:53

apakah sistem pembayaran per termin atau sekaligus?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:54

**Termin**

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 10:06

1. Termin I (Pembayaran 20% dari Kontrak pada saat Progres Fisik 25%) Dibayarkan sebesar (20% x Harga Kontrak) = ..... dikurangi angsuran 20% dari uang muka pada saat prestasi pekerjaan fisik mencapai progres sekurang- kurangnya 25% ;

2. Termin II (Pembayaran 25% dari Kontrak pada saat Progres Fisik 50%) Dibayarkan sebesar (25% x Harga Kontrak) = ..... dikurangi angsuran 20% dari uang muka pada saat prestasi pekerjaan fisik mencapai progres sekurang- kurangnya 50%

3. Termin III (Pembayaran 25% dari Kontrak pada saat Progres Fisik 75%) Dibayarkan sebesar (25% x Harga Kontrak) = ..... dikurangi angsuran 35% dari uang muka pada saat prestasi pekerjaan fisik mencapai progres sekurang-kurangnya 75%
4. Termin IV (Pembayaran 25% dari Kontrak pada saat Progres Fisik 100%) Dibayarkan sebesar (25% x Harga Kontrak) = ..... dikurangi angsuran 25% dari uang muka pada saat prestasi pekerjaan fisik mencapai progres 100% dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima (BAST) pertama (PHO)
5. Termin V (Pembayaran 5% dari Kontrak pada saat Progres Fisik 100%) Dibayarkan sebesar (5% x Harga Kontrak) = ..... pada saat prestasi pekerjaan fisik mencapai progres 100% dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima (BAST) pertama (PHO) dan jaminan pemeliharaan yang dikeluarkan dari bank umum atau asuransi yang terdaftar di OJK sebesar 5% dari nilai kontrak

- Bab

Pertanyaan Peserta 403922170 26 Agustus 2024 09:41

Apakah dipersyaratkan TKDN?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 10:04

Produk Dalam Negeri yang wajib digunakan harus memiliki nilai TKDN paling sedikit 25%

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 10:04

kami sampaikan hal berikut :

1. Formulir penyampaian TKDN (apabila memenuhi syarat untuk diberikan preferensi harga);
2. Nilai TKDN Komponen Barang berdasarkan daftar inventaris barang/jasa produksi dalam negeri yang diterbitkan oleh kementerian yang menyelenggarakan urusan pemerintah di bidang perindustrian;
3. Preferensi Harga diberikan pada tiap komponen barang yang memiliki nolai total paling sedikit di atas Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah);
4. Preferensi Harga diberikan terhadap Barang yang memiliki TKDN paling rendah 25% (dua puluh lima persen). Nilai preferensi yang diberikan paling tinggi 25% (dua puluh lima persen).
5. Apabila peserta tidak menyampaikan Formulir Penyampaian TKDN maka peserta dianggap tidak menginginkan diberlakukan preferensi harga bagi penawarannya dan tidak menggugurkan.

dari ketentuan di atas maka simpulan :

1. di dalam Paket Pengadaan ini tidak terdapat komponen barang yang memiliki nolai total paling sedikit di atas Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah), sehingga tidak memenuhi syarat untuk diberikan preferensi harga, artinya tidak disyaratkan Formulir penyampaian TKDN ;
2. Peserta yang tidak menyampaikan Formulir Penyampaian TKDN tidak menggugurkan.

- Bab

Pertanyaan Peserta 403922170 26 Agustus 2024 09:41

Apakah TKDN menggugurkan?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 09:54

tidak

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 10:08

kami sampaikan hal berikut :

1. Formulir penyampaian TKDN (apabila memenuhi syarat untuk diberikan preferensi harga);
2. Nilai TKDN Komponen Barang berdasarkan daftar inventaris barang/jasa produksi dalam negeri yang diterbitkan oleh kementerian yang menyelenggarakan urusan pemerintah di bidang perindustrian;
3. Preferensi Harga diberikan pada tiap komponen barang yang memiliki nolai total paling sedikit di atas Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah);
4. Preferensi Harga diberikan terhadap Barang yang memiliki TKDN paling rendah 25% (dua puluh lima persen). Nilai preferensi yang diberikan paling tinggi 25% (dua puluh lima persen).
5. Apabila peserta tidak menyampaikan Formulir Penyampaian TKDN maka peserta dianggap tidak menginginkan diberlakukan preferensi harga bagi penawarannya dan tidak menggugurkan.

dari ketentuan di atas maka simpulan :

1. di dalam Paket Pengadaan ini tidak terdapat komponen barang yang memiliki nolai total paling sedikit di atas Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah), sehingga tidak memenuhi syarat untuk diberikan preferensi harga, artinya tidak disyaratkan Formulir penyampaian TKDN ;
2. Peserta yang tidak menyampaikan Formulir Penyampaian TKDN tidak menggugurkan.

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 26 Agustus 2024 10:08

Produk Dalam Negeri yang wajib digunakan harus memiliki nilai TKDN paling sedikit 25%

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Parkir Dan Pagar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI)  
Universitas Islam Negeri (UIN) Salatiga Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024